

БЮЛЛЕТЕНЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

участника общего собрания члена СНТ СН «Солнечная долина»

(проводится в заочной форме согласно ст.17 ФЗ №217 РФ)

Организация: Садовое Некоммерческое Товарищество собственников недвижимости «Солнечная долина»

Юридический адрес: 630553 Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, СНТ СН «Солнечная долина».

Форма проведения собрания: очно-заочное

Место проведения собрания: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельсовет, СНТ СН «Солнечная долина», здание правления.

Сроки проведения собрания:

Дата начала голосования бюллетенями — 15.06.2024 г. 10 ч. 00 мин.

Дата окончания голосования по бюллетеням - 22.06.2024 г. 15 ч. 00 мин.

Дата и время проведения очной части - 22.06.2024 г. 16.00 ч. 00 мин.

Приём бюллетеней Правлением СНТ СН «Солнечная долина» осуществляется путем передачи заполненного бюллетеня в здании правления.

Вся дополнительная информация размещена на сайте: <https://snt-sd.ru/>, а так же на бумажном носителе в здании Правления.

Ф.И.О. _____
(собственника участка)

номер участка _____

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ:

1. Поставьте знак **V** или **X** в квадрате с выбранным Вами вариантом голосования за пункт.
2. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате пункта, либо не поставлен ни в одном из них, а также неподписанный бюллетень считаются недействительными.
3. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений, дополнений, такой бюллетень будет считаться недействительным.
4. Документы по вопросам, поставленным на голосование, прилагаются к Бюллетеню, находятся в правлении СНТ (не подлежат распространению).

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Выборы председательствующего и секретаря на общем собрании СНТ СН «Солнечная долина». Председатель собрания - Кашкалда Ольга Борисовна Выборы секретаря общего собрания – Березина Анна Александровна – уч.622 Выборы состава счетной комиссии: Коптяева Ольга Александровна-90уч. Лёвкина Галина Александровна–уч.80, Цобель Наталия Владимировна-уч.194	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. Провести ревизионную проверку прошлых периодов и назначение аудиторской проверки (период проверки - 3года)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. Исключить из числа членов ревизионной комиссии Колодьянова С.П. в связи с конфликтом интересов	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. Исключить из членов правления Кислянникова М.П. в связи с неявками	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. Принудительное отключение должников с предварительным уведомлением и платным повторным подключением. Определить размер штрафа 5000 (пять тысяч) руб.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Утвердить отчет Председателя Товарищества за период 2023-2024 г. Приложение № 1	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Утвердить отчет Ревизионной комиссии за период 2023-2024г. Приложение №2	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8. Утвердить приходно-расходную смету на 2024г-2025г. и принять решение о её исполнении. Приложение №3	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8.1. Принять решение о выборе способа расчета целевого взноса: - с сотки	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8.2. Принять решение о выборе способа расчета целевого взноса: - с участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9.1. Утвердить размер членских взносов на 2024-2025год в размере: - 1000 рублей в год в расчете на одну сотку (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет) Установление срока уплаты членских взносов - 31.07.2024г.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9.2. Утвердить размер целевого взноса на 2024-2025 гг. в размере: - 880* рублей в год в расчете на одну сотку. - 4576* рублей в расчете на один участок. Установление срока уплаты целевых взносов - 31.07.2024г.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10. Дополнительно утвердить размер целевых взносов на 2024-2025год в размере: - на отсыпку пляжа песком (5 Камазов) в размере 70 000 рублей единовременно – 22руб в расчете за одну сотку/ 116 руб. в расчете за участок.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на отсыпку щебнем по улице Пионов в размере 90 000 рублей единовременно – 29 руб. в расчете за одну сотку/ 149 руб. в расчете за участок	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на установку видеонаблюдения Товарищества в размере 500 000 рублей, согласно коммерческого предложения - 159 руб. в расчете за одну сотку/ 828 руб. в расчете за участок (Приложение №4)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на расчистку ручья в размере 450 000 рублей – 143 руб. в расчете за одну сотку/ 745 руб. в расчете за участок	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

*Размер целевого взноса увеличивается соразмерно, при положительном голосовании членами Товарищества, за пп.10-13, включенными в повестку. Окончательная сумма целевого взноса будет отражена в протоколе Общего собрания.

Дата _____

Подпись _____

Обращаем внимание:

Получение и сдача бюллетеня ЛИЧНО владельцем участка, либо представителем, при себе иметь членскую книжку и паспорт.

Заполненный бланк Бюллетеня необходимо передать согласно реестра, который находится в Правлении в часы работы правления: суббота, воскресенье с 10.00 до 14.00.