

ПРОТОКОЛ №1

От 07.07.2024г.

Очередного собрания членов СНТ СН «Солнечная Долина» проходившего в очно-заочной форме голосовая в период с 28.06.2024 по 07.07.2024 г. до 10-00.

Очная часть собрания с 11-00 до 11-30 07.07.2024г.

Место проведения: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской с\с, СНТ СН «Солнечная Долина», здание правления.

Очередное собрание членов СНТ СН «Солнечная Долина» проводилось в заочной форме с 28.06.2024 г. по 07.07.2024 г. до 10-00.

Очная часть собрания проводилась 07.07.2024 с 11-00 до 11-30

Общее количество участков СНТ СН «Солнечная Долина» 604.

Общее количество членов СНТ 575.

В заочной части голосовая приняло участие 320 член СНТ

В очной части зарегистрировано лично или по доверенности 14 член СНТ.

Таким образом общее число проголосовавших составило 334 членов СНТ.

Бланки бюллетеней и доверенностей прошиты, пронумерованы и являются неотъемлемой частью данного протокола. Место хранения: здание Правления по месту нахождения СНТ.

Представительство (Явка) на собрании составила 334 человек, что составило 58% из общего числа членов СНТ.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Протокол очной части Собрания ведется по ходу. Предложено начать собрание.

Голосование в очной части происходит путем поднятия рук.

Голосование за открытие собрания: -ЗА, единогласно.

Принято решение: Собрание открыто.

Предоставленные документы СНТ СН «Солнечная долина»: Реестр членов СНТ СН «Солнечная долина» с подписью и печатью.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания Кашкалда О.Б.;
выбор секретаря общего собрания Березина А.А.

выборы состава счетной комиссии: Коптяева О.С., Лёвкина Г.А., Цобель Н.В.

2. Утвердить финансово-экономическое обоснование к смете 2024г-2025г.
3. Утвердить приходно-расходную смету на 2024г-2025г. и принять решение о её исполнении.
4. Утвердить размер членских взносов на 2024-2025гг. в размере:
- 1104 рубля в год в расчете на одну сотку (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)
5. Утвердить размер целевого взноса на 2024-2025 гг. в размере:
- 855 рублей в год в расчете на один участок (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)
6. Исключить из числа членов ревизионной комиссии Колодьянова С.П. в связи с конфликтом интересов.
7. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Установку видеонаблюдения по обществу в размере 500 000 рублей
- 828 руб. в расчете за участок.
8. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Расчистку ручья в размере 450 000 рублей – 745 руб. в расчете за участок
9. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Ремонт летнего поливочного водопровода в размере 730 000 рублей – 1209 руб. в расчете за участок
10. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Акустический детектор сирен для шлагбаума в размере 32 800 рублей – 55 руб. в расчете за участок.
11. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Установку освещения на улицах (центральная и перекрестки) в размере 50 000 рублей – 83 руб. в расчете за участок.
12. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Закупка столбов б/у - 50 шт (для замены аварийных столбов) в размере 350 000 рублей – 580 руб. в расчете за участок
13. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Услуги юриста в размере 120 000 рублей – 199 руб. в расчете за участок.

Результаты голосования:

1. Выборы председателя общего собрания Кашкалда О.Б.;
выбор секретаря общего собрания Березина А.А.
выборы состава счетной комиссии: Коптяева О.С., Лёвкина Г.А., Цобель Н.В.

За – 315 -принявших участие в голосовании членов СНТ;
Против –11- принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались -8 – принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №1:Выбрать председателя общего собрания Кашкалда Ольгу Борисовну;

выбор секретаря общего собрания Березина А.А.

выборы состава счетной комиссии: Коптяева О.С., Лёвкина Г.А., Цобель Н.В. .

2. Утвердить финансово-экономическое обоснование к смете 2024г-2025г.

За – 273 - - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против –43 - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались - 18 - принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №2: Утвердить финансово-экономическое обоснование к смете 2024г-2025г.

3. Утвердить приходно-расходную смету на 2024г-2025г. и принять решение о её исполнении.

За – 273– принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против – 50 – принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались - 11 - принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №3. Утвердить приходно-расходную смету на 2024г-2025г. и принять решение о её исполнении.

4. Утвердить размер членских взносов на 2024-2025гг. в размере:
- 1104 рубля в год в расчете на одну сотку (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)

За – 276– принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против – 51 – принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались -7 – принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №4: Утвердить размер членских взносов на 2024-2025гг. в размере:

- 1104 рубля в год в расчете на одну сотку (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)

5. Утвердить размер целевого взноса на 2024-2025 гг. в размере:
- 855 рублей в год в расчете на один участок (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)

За – 309 - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против –23– принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались -2– принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №5: Утвердить размер целевого взноса на 2024-2025 гг. в размере:

- 855 рублей в год в расчете на один участок (порядок оплаты в соответствии с Уставом, безналичный расчет)

6. Исключить из числа членов ревизионной комиссии Колодьянова С.П. в связи с конфликтом интересов.

За – 217– принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против – 86– принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались -31– принявших участие в голосовании членов СНТ.
Отклонено. В соответствии с 217 ФЗ по данному пункту должно быть не менее 2/3 голосов для принятия положительного решения по данному пункту

7. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Установку видеонаблюдения по обществу в размере 500 000 рублей - 828 руб. в расчете за участок

За – 158- принявших участие в голосовании членов СНТ;
Против – 159 – принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались –17 – принявших участие в голосовании членов СНТ.
Отклонено. В соответствии с 217 ФЗ по данному пункту должно быть не менее 2/3 голосов для принятия положительного решения по данному пункту

8. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Расчистку ручья в размере 450 000 рублей – 745 руб. в расчете за участок

За – 241 -принявших участие в голосовании членов СНТ;
Против – 72 - принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались –21– принявших участие в голосовании членов СНТ.
Принято решение по вопросу № 8. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Расчистку ручья в размере 450 000 рублей – 745 руб. в расчете за участок

9. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Ремонт летнего поливочного водопровода в размере 730 000 рублей – 1209 руб. в расчете за участок

За – 228–принявших участие в голосовании членов СНТ;
Против – 84 - принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались –22 –принявших участие в голосовании членов СНТ.
Принято решение по вопросу № 9. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Ремонт летнего поливочного водопровода в размере 730 000 рублей – 1209 руб. в расчете за участок

10. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Акустический детектор сирен для шлагбаума в размере 32 800 рублей – 55 руб. в расчете за участок

За – 251– принявших участие в голосовании членов СНТ;
Против –76– принявших участие в голосовании членов СНТ;
Воздержались -7 - принявших участие в голосовании членов СНТ.
Принято решение по вопросу № 10. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Акустический детектор сирен для шлагбаума в размере 32 800 рублей – 55 руб. в расчете за участок

11. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Установку освещения на улицах (центральная и перекрестки) в размере 50 000 рублей – 83 руб. в расчете за участок.

За – 268 -принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против –52 - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались –14 -принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу № 11. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Установку освещения на улицах (центральная и перекрестки) в размере 50 000 рублей – 83 руб. в расчете за участок

12. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Закупка столбов б/у - 50 шт (для замены аварийных столбов) в размере 350 000 рублей – 580 руб. в расчете за участок.

За – 228– принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против – 90 - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались –16– принявших участие в голосовании членов СНТ.

Принято решение по вопросу №12. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Закупка столбов б/у - 50 шт (для замены аварийных столбов) в размере 350 000 рублей – 580 руб. в расчете за участок

13. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Услуги юриста в размере 120 000 рублей – 199 руб. в расчете за участок

За – 226 – принявших участие в голосовании членов СНТ;

Против – 82 - принявших участие в голосовании членов СНТ;

Воздержались – 26 – принявших участие в голосовании членов СНТ

Принято решение по вопросу №13. Дополнительно утвердить размер целевого взноса на Услуги юриста в размере 120 000 рублей – 199 руб. в расчете за участок

По итогам собрания утвердить:

- размер членского взноса - 1104 рубля с сотки(срок оплаты взноса на основании устава)

- размер целевого взноса - 3 726 рублей с участка.(срок оплаты взноса до 30 сентября текущего года)

Приложения:

Приложение 1 – финансово-экономическое обоснование проекта сметы на 2024-2025г.;

Приложение 2– проект сметы на 2024-2025гг.;

Приложение 3 – реестр;

Приложение 4 – Протокол счётной комиссии.

Приложение 5 - бюллетени в количестве 320 штук

Протокол общего собрания членов СНТ СН «Солнечная Долина» расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Новолуговской сельский совет составлен в 1 экземпляре.

Место хранения определить в здании правления сроком согласно Федерального Закона, со всеми приложениями.

Подписи:

Председатель собрания _____ О.Б.Кашкалда

Секретарь собрания _____ А.А.Березина