

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

№	Статья расходов	Сумма (руб.)	Пояснения
1	Должностные оклады штатных сотрудников:	2 264 095,00	
	Председатель Правления - 40000 руб (12 мес)	480 000,00	
	Бухгалтер - 30000 руб. (12 мес)	360 000,00	Увеличение заработной платы до уровня среднеотраслевой оплаты труда для бухгалтеров в СНТ НСО
	Сторож 1 - 28050 руб. (12 мес)	336 600,00	Увеличение заработной платы до минимального размера оплаты труда в НСО
	Сторож 2 -28050 руб. (8 мес)	224 400,00	
	Электрик - 20690 руб. (12 мес)	248 280,00	
	Водолей - 17931 руб (5 мес)	89 655,00	
	ИТОГО (заработная плата сотрудников)	1 738 935,00	
	Налоги:	525 160,00	
2	Содержание электрических сетей	95 000,00	
	Приобретение эл/инструментов, материалов	50 000,00	
	Техническое обслуживание и ремонт (перевод системы на работу в зимний/летний период)	45 000,00	Ежегодное техническое обслуживание двух трансформаторов составляет 42 тыс. руб., плюс ожидаемый рост цен на данную услугу
3	Содержание системы водосети	151 000,00	
	Приобретение материалов и инструментов	35 000,00	
	Техническое обслуживание и ремонт (работы по договорам подряда при авариях, подготовка системы к зимнему/летнему сезону)	70 000,00	Увеличение количества сварочных работ, в связи с большим износом трубопровода
	Восстановление водных биологических ресурсов (выпуск мальков в реку) и забор воды за текущий год	46000,00	
4	Содержание дорог	1 074 000,00	
	Очистка дорог (лесная и центральная) от снега в зимний период наемным погрузчиком	160 000,00	
	Выравнивание грунта дорог (лесная и центральная)	200 000,00	
	Отсыпка лесной и центральной дороги, услуги трактора.	150 000,00	

	Отсыпка лесной и центральной дороги, закупка щебня (закупка щебня произведена в феврале 2025 г.).	164 000,00	
	Отсыпка лесной и центральной дороги, закупка щебня на сезон 2025-2026 гг.	400 000,00	
5	Вывоз ТБО	322 000,00	
	Сбор и вывоз мусор с улиц СНТ в период с мая по сентябрь по договору с МУП САХ	322 000,00	Увеличение стоимости связано с ростом тарифа на вывоз мусора МУП САХ
6	Внутреннее потребление электроэнергии	310 000,00	
	Потребление э/э при производстве работ, связанное с содержанием общего имущества СНТ, потери в линиях электропередач	310 000,00	Увеличение стоимости связано с ростом тарифа на электроэнергию
7	Обслуживание противопожарной системы СНТ	30 000,00	
8	Прочие статьи затрат	654 000,00	
	Оплата сотовой связи штатных сотрудников	10 000,00	Увеличение тарифа на сотовую связь.
	Оплата сотовой связи правлению	10 000,00	
	Компенсация за бензин штатным сотрудникам	60 000,00	
	Компенсация за бензин для членов правления (по служебному заданию с оформлением путевых листов)	35 000,00	
	Бензин на хозяйственные нужды	2 000,00	
	Оплата земельного налога	25 000,00	Заложен небольшой рост, в связи с увеличением кадастровой стоимости участков.
	Услуги банка	12 000,00	
	Информационные технологии (интернет, обслуживание орг.техники)	10 000,00	
	Обслуживание шлагбаума	20 000,00	
	Обслуживание фотоловушек	10 000,00	
	Канцелярские товары	10 000,00	
	Хозяйственные товары	10 000,00	
	Обслуживание программы "1С"	27 000,00	
	Прочие непредвиденные расходы (изменение цен, аварийные ситуации, отсутствие оплаты взносов с заброшенных участков)	400 000,00	Рост прочих непредвиденных расходов связан с ростом цен на услуги и материалы
	Скашивание травы на землях общего пользования	13 000,00	

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ

№	Статья расходов	Сумма (руб.)	Пояснения
1	Установка освещения на улицах (центральная и перекрестки)	97665,00	Планируется установка дополнительных уличных светильников в количестве 20 шт. Счет № 146 от 22.04.2025 г. "СибСветТорг" прилагается
2	Видеонаблюдение	559391,00	Планируется установка видеокамер по периметру СНТ в количестве 25 шт. Локальный сметный расчет № 1506/2 от 01.05.2025 г. прилагается
3	Замена котла, проводки в домике сторожа	36894,00	Планируется замена котла и проводки к домику охраны. Счет на проводку №166 от 13.05.2025 "Сибсветторг" прилагается. Счет на приобретение котла № 136 от 13.05.2025 ООО "АВЕРС Н" прилагается.
4	Услуги по поверке счетчиков	50000,00	В целях выявления недобросовестных садоводов в вопросе оплаты электроэнергии, необходим контроль показаний счетчиков непосредственно на участках. Данный бюджет предусматривает оплату услуги сторонним организациям, по обходу участков и сверке показаний.
5	Услуги юриста	150000,00	
6	Дробильная машина (15 маш/час.)	52500,00	Дробление веток оставшихся после очистки ручья
7	Работы по замене аварийных столбов	66500,00	Планируется замена аварийных столбов в количестве 7 шт.
8	Услуги геодезиста	50000,00	Выявление самозахвата на участках садоводов.
9	Ямочный ремонт дорог на улицах	1000000,00	Предлагается внести в бюджет, в связи с массовыми заявками от садоводов по ямочному ремонту и отсыпке улиц щебнем.
10	Частичная компенсация затрат СНТ «Лесовод» на установку и эксплуатацию мостика через реку Иня	100000,00	